

Si dà atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura comunale che rimangono subordinati al rispetto del D.lgs. n°152/2006 e s.m.i.,

Restano sempre salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi; =====

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'ufficio; =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del IV Servizio Urbanistica e Pianificazione Territoriale della presente Concessione Edilizia in Sanatoria. ==

Alcamo li.....23.NOV.2015

L'Istruttore Amministrativo

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO
CONTRATTISTA
Rita Calandrino



L'Istruttore Tecnico

L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. Piero Piazza

II DIRIGENTE
RESPONSABILE DEI SERVIZI
SANATORIA-ABUSIVISMO EDILIZI
ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO
geom. Piero Girgenti

23/11/2015



COMUNE DI ALCAMO
Libero Consorzio Comunale di Trapani

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

Staff al Sindaco

4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

Il Dirigente

Concessione n° 137

prog. 137

del 23 NOV. 2015

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata, ai sensi della L.326/03, in data 31/03/2004 con Prot. n.17358, dai Signori Laudani Antonino Francesco, nato ad Alcamo (TP), il 14/01/1967 C.F.:LDN NNN 67A14 A176Y e Artista Caterina, nata ad Alcamo il 04/05/1966 C.F. RTS CRN 66E44 A176X coniugi ed ivi residenti nella Via Vincenzo Bellini nn.37/2, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: Ampliamento di un Secondo Piano di un fabbricato già esistente e munito di lic.n.967/1971 nonché la sopraelevazione del terzo Piano Attico, adibiti a civile abitazione e facente parte di un fabbricato che nel suo complesso si compone da un Piano Terra, Primo, Secondo e Terzo Piano Attico," come da elaborati tecnici e relazioni prodotti dal Geom. Di Liberto Giuseppe, sito in Alcamo nella Via Vincenzo Bellini n.37, censiti in catasto al foglio 52 particella 384 sub 9 ricadente in zona B del P.R.G.vigente confinante a Nord con la ditta Pizzitola

Francesco, a Est con la via Bellini, a Sud con ditta Piccichè e a Ovest con la ditta La Bruzzo;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R. 380/2001;=====

Vista la L. R. 37/85;=====

Visto la L. 326/03;=====

Visto l'art.9 della L.R.n.34 del 18.05.1996;=====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni;=====

Vista la Dichiarazione di Successione di morte della Signora Lo Iacono Antonina registrata presso l'Ufficio Registro di Trapani n°434 Vol.2 del 19/09/2001;=====

Visto il Parere igienico-sanitario espresso dal Responsabile dell'Igiene e Sanità Pubblica dell'ASP di Trapani, Distretto Sanitario di Alcamo, con Prot.n.693 del 03/12/2009, con le prescrizioni riportate nel dispositivo;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica, a firma dell'Arch.Tommaso Blundetto con la quale si attesta che la costruzione di cui trattasi è stata edificata nel rispetto della normativa sismica vigente depositato all'Ufficio Genio Civile di Trapani in data 13/08/2012 con Prot. n.298524;=====

Vista la richiesta di allaccio fognario incamerata agli atti il 25/09/2012 Prot.n.54904;=====

Visto il nulla osta n.967 del 30/08/1971;=====

Vista la licenza di costruzione n.1672 del 02/1/1967;=====

Vista la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa, il 09/11/2015, dai proprietari, Laudani Antonino e Artista Caterina, attestante di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e 648 ter del C.P.P.;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 11/12/2014 che propone favorevolmente al rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Visto il parere favorevole del Responsabile del Procedimento espresso in data 11/12/2014, con verbale n.202, come riportato nel dispositivo;=====

Vista l'attestazione di versamento del 05/02/2015 di €.294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione ammontante a €8.518,05;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori ammontante a €1.809,99;=====

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria per : "Ampliamento di un Secondo Piano di un fabbricato già esistente e munito di lic.n.967/1971 nonché la sopraelevazione del terzo Piano Attico, adibiti a civile abitazione e facente parte di un fabbricato che nel suo complesso si compone da un Piano Terra, Primo, Secondo e Terzo Piano Attico," come da elaborati tecnici e relazioni prodotti dal Geom. Di Liberto Giuseppe, sito in Alcamo nella Via Vincenzo Bellini n.37, censiti in catasto al foglio 52 particella 384 sub 9 ricadente in zona B del P.R.G.vigente ai Signori: Laudani Antonino, nato in Alcamo (TP), il 14/01/1967 C.F.: LDN NNN 67A14 A176Y e Artista Caterina, nata ad Alcamo il 04/05/1966 C.F. RTS CRN 66E44 A176X coniugi entrambi residenti in via Vincenzo Bellini n.37/2 proprietari per ½ ciascuno con le prescrizioni ASL di cui al parere n.693 del 03/12/2009, di seguito riportate:"parere igienico sanitario favorevole limitatamente alle opere oggetto dell'abuso edilizio, ogni vano abitabile misuri almeno mq.9";=====

